



COMUNE DI ISPRA



I.C.I. ALIQUOTE ANNO 2009

ABITAZIONE PRINCIPALE (solo fabbricati cat. A01-A08-A09) – ALIQUOTA: 5,2 per mille
(l'abitazione principale è quella dove risiede anagraficamente il soggetto passivo ICI)

N. 1 PERTINENZA ABITAZIONE PRINCIPALE (fabbricati cat. C per esempio autorimesse, cantine, accatastate separatamente): **ALIQUOTA 5,2 per mille**

DETRAZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE (solo fabbricati cat. A01-A08-A09): Euro 115,00; se tale importo non trova totale capienza nell'imposta dovuta per l'abitazione principale, deve essere computato, per la parte residua, nell'imposta dovuta per N. 1 pertinenza.

IMMOBILE (solo fabbricati CAT A01-A08-A09) CONCESSO IN USO GRATUITO A PARENTI DIRETTI DI 1° GRADO (Padre-Figlio), utilizzato come abitazione principale e n. 1 pertinenza posta al servizio dell'immobile, ubicata nello stesso edificio o nelle aree di proprietà.

L'applicazione di questa aliquota è subordinata alla presentazione entro il 31/12/2009 di un'autodichiarazione per l'uso gratuito dell'immobile, come predisposta dall'Ufficio Tributi.

IMMOBILI LOCATI CON CONTRATTO REGISTRATO CONCESSI AD UN SOGGETTO RESIDENTE ED UTILIZZATI COME ABITAZIONE PRINCIPALE: ALIQUOTA 6 per mille; l'applicazione dell'aliquota è subordinata alla presentazione entro il 31/12/2009, di una dichiarazione che individui l'unità abitativa, gli estremi del contratto di locazione (data, contraenti, durata), gli estremi di registrazione del contratto e la residenza anagrafica.

ALIQUOTA ORDINARIA: 7 per mille

AREE FABBRICABILI ALIQUOTA: 7 per mille (i Valori delle aree edificabili sono stati predeterminati dal Comune)

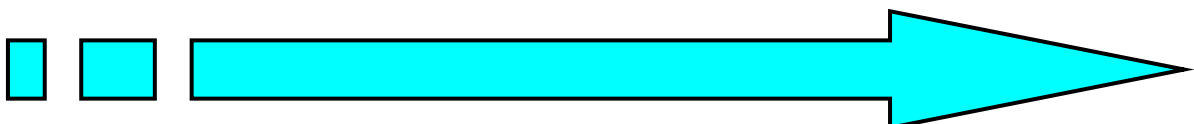
Esenzioni ICI

L'art. 1 della legge del 24 luglio 2008, n. 126 stabilisce che:

“A decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo” “nonché quelle ad essa assimilata dal Comune con regolamento vigente”.

Quindi, considerato il regolamento vigente nel Comune di Ispra, dall'anno d'imposta 2008 sono esenti dall'ICI:

1. fabbricato (ad esclusione di quelli classificati in Cat. Cat. A1, A8, A9) utilizzato come abitazione principale e n. 1 pertinenza dello stesso
- 2- fabbricato (ad esclusione di quelli classificati in Cat. Cat. A1, A8, A9) dato in uso gratuito ai parenti diretti di primo grado (padre e figlio) e da questi utilizzato come abitazione principale e n. 1 pertinenza dello stesso. L'applicazione di questa esenzione è subordinata alla presentazione entro il 31/12/2009 di una dichiarazione sostitutiva del titolare del diritto reale per l'uso gratuito, come predisposta dall'Ufficio Tributi.





COMUNE DI ISPRA



MODALITA' DI VERSAMENTO ICI

L'imposta può essere versata nei seguenti modi:

- presso le Agenzie Postali, utilizzando gli appositi bollettini mediante versamento sul **conto corrente postale n. 31548076 intestato a Comune di Ispra ICI Servizio Tesoreria**, con il **pagamento delle commissioni d'uso**
- presso la Tesoreria Comunale, Banca Popolare di Bergamo-Credito Varesino Agenzia di Ispra, utilizzando gli appositi bollettini mediante versamento sul **conto corrente postale n. 31548076 intestato a Comune di Ispra ICI Servizio Tesoreria senza alcuna commissione**
- in qualsiasi Banca, utilizzando il modello F24, **senza alcuna commissione**. I codici del Comune e dell'imposta sono i seguenti:

Codice Ente:	E367	Codice ICI aree fabbricabili	3903
Codice ICI abitazione principale	3901	Codice ICI altri fabbricati	3904

La somma totale dell'imposta dovuta deve essere versata con arrotondamento per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi (**es. € 52,49 pago € 52**) e per eccesso se superiore a 49 centesimi (**es. € 52,50 pago € 53**). Il versamento dell'imposta deve essere effettuato **in acconto (50%) entro il 16 giugno 2009 e a saldo (50%) entro il 16 dicembre 2009**. E' anche possibile versare l'imposta dovuta, **in un'unica soluzione, entro il 16 giugno 2009**.

Per il calcolo dell'imposta è possibile utilizzare il sito internet del Comune (www.comune.ispra.va.it) dove un apposito link, conduce all'area di calcolo on-line.

Si informa che l'Ufficio Tributi svolge gratuitamente il servizio di calcolo dell'ICI